



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
ADRIAN NEGOE

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 137/2026
privind transmiterea fără plată în proprietatea Parohiei Ortodoxe Române „Sf. Prooroc Ilie Tesviteanul “ Petroșani IV , a imobilului teren situat în Municipiul Petroșani, identificat în CF nr.62096 Petroșani, nr. cadastral 62096 Petroșani, în suprafață de 3.000 mp

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 137/23.03.2026 întocmit de Primarul municipiului Petroșani, dl. Florin Tiberiu Iacob- Ridzi, prin care se propune transmiterea fără plată în proprietatea Parohiei Ortodoxe Române „Sf. Prooroc Ilie Tesviteanul “ Petroșani IV, a imobilului teren situat în Municipiul Petroșani, identificat în CF nr.62096 Petroșani, nr. cadastral 62096 Petroșani, în suprafață de 3.000 mp, pe care se edifică Catedrala Văii Jiului;

Analizând cererea preotului paroh Bulf Ion Gabriel cu nr.7/23.03.2026, înregistrată la primăria municipiului Petroșani sub nr.3985/23.03.2026, prin care solicită transmiterea în proprietate, fără plată, a terenului pe care se edifică Catedrala Văii Jiului;

În conformitate cu prevederile:

- art.1 alin.(1), art.3 alin.(1), (3), (4) din Legea nr.239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult, cu modificările și completările ulterioare;

- art.8 alin.(1), (2) și art.27 alin.(1) din Legea 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- HCL nr.288/2010 privind darea în folosință gratuită către Episcopia Devei și Hunedoarei a terenului în suprafață de 3.000 mp, notat în CF 3124 Petroșani, nr. Topo 375/97/24/c/5/6/d/b/2/10/2/4/2/88/20;

- art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin.(8) lit.a), precum și art. 139 alin.(2) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă transmiterea, fără plată, în proprietatea Parohiei Ortodoxe Române „Sf. Prooroc Ilie Tesviteanul “ Petroșani IV, a imobilului teren situat în Municipiul Petroșani, identificat în CF nr.62096 Petroșani, nr.cadastral 62096 Petroșani, în suprafață de 3.000 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Petroșani, pe care se edifică Catedrala Văii Jiului, potrivit planului de amplasament și delimitare a imobilului, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Imobilul va fi transmis în proprietatea Parohiei Ortodoxe Române „Sf. Prooroc Ilie Tesviteanul “ Petroșani IV, în baza unui protocol de predare-primire.

Art.2. Imobilul prezentat la art.1. nu poate fi înstrăinat și nu i se poate schimba destinația timp de 30 de ani de la data dobândirii dreptului de proprietate iar nerespectarea acestor dispoziții atrage nulitatea absolută a actului de transmitere a proprietății și repunerea în situația anterioară.

Art.3. Se împuternicește Primarul municipiului Petroșani să semneze actul notarial de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra imobilului prezentat la art. 1.

Art.4. Cheltuielile privind perfectarea actului notarial de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate vor fi suportate de către Parohia Ortodoxă Română „Sf. Prooroc Ilie Tesviteanul” Petroșani IV.



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Petroșani prin aparatul de specialitate.

Art.6. Prezenta Hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7. Prezenta Hotărâre se comunică Primarului Municipiului Petroșani, Parohiei Ortodoxe Română, „Sf. Prooroc Ilie Tesviteanul” Petroșani IV, Direcției Economice, Biroului de cadastru și registrul agricol, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat și se transmite Instituției Prefectului - Județul Hunedoara.

Petroșani, 23.03.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADRIAN NEGOE

INIȚIATOR
PRIMAR: FLORIN -TIBERIU IACOB-RIDZI